

Приложение 6 к Тендерной документации

Договор о закупках работ №
ПРОЕКТ

п.Таукент

«___» _____ 2019 г

Настоящий Договор о закупках работ регулирует отношения, возникающие между Заказчиком и Подрядчиком в процессе осуществления Заказчиком закупок работ.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Таукент-Энергосервис», созданное и действующее по законодательству Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Абдукаримова А., действующего на основании Устава с одной стороны, и Товарищество с ограниченной ответственностью «___», созданное и действующее по законодательству Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» (поставщик, исполнитель), в лице Директора _____, действующего на основании _____ года с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании того, что Заказчик провел тендер по закупкам работ и принял тендерную заявку Подрядчика, руководствуясь, «Правил закупок субъектами естественных монополий товаров, работ и услуг, затраты на которые учитываются при утверждении тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней и тарифных смет на регулируемые услуги, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан

от 13 августа 2019 года № 7306 утверждения Правил осуществления деятельности субъектами естественных монополий Глава 5. Порядок проведения закупок субъектами естественных монополий Параграф 2. Закупки способом конкурса путем тендера

и Протоколом об итогах тендера № ____ от ____ . ____ 2019 года по закупкам работа, прошедшего в п.Таукент Туркестанской Области _____ 2019 года по лоту № 2, заключили настоящий Договор о закупках работ Лот №2 «Реконструкция, модернизация (переворужения) котельной с переводом на твердый вид топлива с установкой автоматических оборудования подачи твердого топлива п.Таукент Созакского района Туркестанской области» согласно с рабочим проектом ТОО «Таукент-Энергосервис». (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

В настоящем Договоре ниже перечисленные термины будут иметь следующее толкование:

- 1) Договор - означает Соглашение, достигнутое между Заказчиком и Подрядчиком, зафиксированное в письменной форме и подписанное обеими Сторонами со всеми Приложениями и дополнениями к нему, а также со всей необходимой документацией, на которую в настоящем Договоре есть ссылки;
- 2) Общая сумма Договора - означает цену, которая должна быть уплачена Подрядчику по настоящему Договору за полное и надлежащее исполнение Подрядчиком всех своих обязательств по настоящему Договору;
- 3) Работы - означают работы по Лот №2 «Реконструкция, модернизация (переворужения) котельной с переводом на твердый вид топлива с установкой автоматических оборудования подачи твердого топлива п.Таукент Созакского района Туркестанской области» согласно с рабочим проектом ТОО «Таукент-Энергосервис» Лот №2 «Реконструкция, модернизация (переворужения) котельной с переводом на твердый вид топлива с установкой автоматических оборудования подачи твердого топлива п.Таукент Созакского района Туркестанской области» согласно с рабочим проектом ТОО «Таукент-Энергосервис». (далее по тексту - ТОО «ТЭС»), выполняемых Подрядчиком согласно условиям настоящего Договора.
- 4) Претензия - означает уведомление, письмо, направленные одной Стороной другой

стороне в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения какой-либо Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

5) Местное содержание – процентное содержание стоимости оплаты труда граждан Республики Казахстан, задействованных в исполнении договора о закупках от общего фонда оплаты труда по данному договору, и (или) стоимости доли (долей) местного происхождения, установленной в товаре (товарах) в соответствии с критериями достаточной переработки или полного производства резидентами Республики Казахстан от общей стоимости товара (товаров) по договору о закупках.

1. Предмет и состав Договора

1.1. Заказчик обязуется принять и оплатить, а Поставщик обязуется выполнить согласно Технической характеристике Заказчика (Приложение 1 к настоящему Договору) Работы и сдать результат выполненных Работ Заказчику в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика из своих материалов (изделий, конструкций), своими средствами, оборудованием и механизмами выполнить согласно проектный документации и технического спецификации

ТОО «ТЭС» (далее - Работы) в соответствии настоящему Договору, являющимся его неотъемлемой частью и сдать в установленный срок результат выполненных Работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат выполненных Подрядчиком Работ и оплатить его в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.3. Подрядчик обязан приступить к выполнению Работ по Договору в течение 5 (пять) календарных дней с даты поступления на банковский счет Подрядчика предоплаты в соответствии с подпунктом 3.1.1. пункта 3.1. Договора.

1.4. Расчет о доле местного содержания в выполняемых работ.

1.5. Место выполнения Работ по настоящему Договору п.Таукент _____
Туркестанской области Созакского района.

1.6. Работы по настоящему Договору считаются выполненными Подрядчиком полностью и надлежащим образом после подписания уполномоченными представителями обеих Сторон Акта сдачи-приемки результата выполненных Подрядчиком Работ.

1.8. Срок исполнения настоящего договора в течении 5 месяцев после подписания договора.

2. Цена за Работы и общая сумма Договора.

2.1. Цена за Работы по настоящему Договору составляет 407 148 761 ,00 (четырееста семь тысяч сто сорок восемь миллионов семьсот шестьдесят один) тенге.

тенге, включая все расходы Подрядчика на транспортировку, страхование, уплату таможенных пошлин, с НДС, стоимость комплектующих деталей, обязательных запасных частей и обслуживания в течение начального срока эксплуатации и другие расходы, связанные с выполнением Работ.

2.2. Цена за Работы и общая сумма настоящего Договора в течение срока действия настоящего Договора увеличению не подлежат.

2.3. В случае несвоевременного исполнения договорных сроков обязательств Подрядчик своевременно обеспечивает возврат авансового платежа согласно пункту 3 п.п. 3.2. настоящего Договора.

3. Порядок оплаты

3.1. Оплата за полностью и надлежащим образом выполняемые (выполненные) Подрядчиком по настоящему Договору Работы производится в следующем порядке:

3.2. Заказчик, в течение 15 (пятнадцать) операционных дней с даты подписания настоящего Договора и выставления счета на оплату, перечисляет на банковский счет Подрядчика предоплата 40 % первоначальной оплата (после заключения договора), 40% промежуточный оплата (по готовности оборудования), 18% после окончания всех строительных работ, 2%

гарантийный обеспечение 2 года (оплата будет произведена после окончания гарантийного срока 24 месяцев после эксплуатации объекта).

3.3. Оплата по настоящему Договору возможно будет произведена со стороны третьих лиц.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.передать Подрядчику рабочую документацию в соответствии с календарным планом производства работ;

4.2.назначить своих представителей для осуществления Технадзора за выполнением Работ и своевременного подписания исполнительной документации.

4.3.Назначить Авторского надзора.

4.4.Принять выполненные Работы согласно условиям Договора;

4.5.своевременно и в полном объеме осуществлять оплату в соответствии с условиями

настоящего Договора

4.2. Заказчик вправе:

4.2.1. назначить ответственных лиц по осуществлению проверок и контроля за ходом выполнения Работ, качеством и полнотой объема выполняемых Подрядчиком Работ по договору.

4.2.2. в целях обеспечения надлежащего выполнения Работ, обеспечения материалами и оборудованием, а также своевременный их замены в случае необходимости, осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых по настоящему Договору Работ, выполнением календарного плана производства работ, а также сроков предоставления Подрядчиком материалов и оборудования, их качеством и правильностью использования, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.2.3. после выполнения Подрядчиком работ по приобретению необходимых материалов и оборудования провести анализ и проверку их качества, а также возможности их использования.

4.2.4. расторгнуть Договор в одностороннем порядке при неисполнении и/или ненадлежащем исполнении Подрядчиком обязательств по Договору, в том числе нарушении календарного плана производства работ более чем на 20 календарных дней, письменно предупредив об этом Подрядчика не позднее 10 календарных дней до даты расторжения Договора. При этом Подрядчик обязуется вернуть Заказчику уже полученную сумму предоплаты за вычетом фактически произведенных затрат по выполнению Работ, уже принятых Заказчиком, по приобретению необходимых для выполнения Работ материалов (изделий, конструкций), оборудования, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного уведомления от Заказчика, при этом фактически приобретенные Подрядчиком материалы (изделия, конструкции), оборудование остаются у Заказчика.

4.2.5. письменно уведомить Подрядчика о расторжении не позднее 10 (десяти) календарных дней до даты расторжения Договора в одностороннем порядке в случае, если ответственными лицами Заказчика будет выявлен непрофессионализм работников Подрядчика при выполнении Работ, при этом Подрядчик обязуется вернуть Заказчику уже полученную сумму предоплаты за вычетом фактически произведенных затрат по выполнению Работ, уже принятых Заказчиком, по приобретению необходимых для выполнения Работ материалов (изделий, конструкций), оборудования, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного уведомления от Заказчика, при этом фактически приобретенные Подрядчиком материалы (изделия, конструкции), оборудование остаются у Заказчика;

4.2.6. в случае обнаружения дефектов (недостатков, отклонений от проектных решений, не согласованных с Заказчиком, несоответствий, ошибок, недоработок, замечаний, разногласий) в выполненных Работах, использования некачественных материалов при выполнении Работ,

отказаться от принятия выполненных Работ и не оплачивать их частично или полностью, направив мотивированный отказ Подрядчику;

4.2.7. в случае невыполнения Подрядчиком обязательств по устранению дефектов (недостатков, несоответствий, ошибок, недоработок, замечаний, разногласий) в выполненных Работах, замене некачественных материалов (изделий, конструкций), оборудования в сроки, установленные Договором, Заказчик вправе самостоятельно привлечь иную подрядную организацию для устранения выявленных дефектов (недостатков, несоответствий, ошибок, недоработок, замечаний, разногласий), замены некачественных материалов (изделий, конструкций), оборудования. При этом Подрядчик обязуется оплатить все понесённые Заказчиком расходы по устранению выявленных дефектов (недостатков, несоответствий, ошибок, недоработок, замечаний, разногласий), замене некачественных материалов (изделий, конструкций), оборудования в выполненных Работах;

4.2.8. если Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от условий Договора, ухудшившими результаты Работы, или с иными недостатками, которые делают их непригодными для использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков Работы в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за Работу цены;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков.

4.2.9. если во время выполнения Работ станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке либо поручить исправление Работ третьему лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков. В случае, если Заказчиком будет принято решение об одностороннем расторжении Договора, Подрядчик обязуется вернуть Заказчику уже полученную сумму предоплаты за вычетом фактически произведенных затрат по выполнению Работ, уже принятых Заказчиком, приобретению необходимых для выполнения Работ материалов (изделий, конструкций), оборудования, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного уведомления от Заказчика, при этом фактически приобретенные Подрядчиком материалы (изделия, конструкции), оборудование остаются у Заказчика;

4.2.10. Заказчик оставляет за собой право проводить проверки/ аудиты в области производственной безопасности на производственных территориях и объектах выполнения подрядных работ. Предметом проверки/аудита является соответствие требованиям законодательства Республики Казахстан и настоящего Стандарта при выполнении работ подрядной организацией. При проведении проверок/аудитов подрядная организация обязана обеспечить доступ на объекты ведения работ полномочных представителей Заказчика и оказать содействие в представлении требуемой документации, оборудования, инструментов.

4.2.11. В случае нарушений подрядной организацией законодательства в области охраны труда и промышленной безопасности, в том числе выявленных по результатам проверки (аудита), а также в случае, когда действие подрядной организации привело (может привести) к возникновению происшествия, Заказчик вправе приостановить работу подрядной организации.

4.2.12. Подрядная организация обязана незамедлительно принять меры по предотвращению риска угрозы жизни, возникновения аварии или инцидента, устранить указанные в акте проверки несоответствия.

4.2.13. Заказчик, на объектах которого выполняет работы подрядная организация, принимает решение о возобновлении производства работ после полного устранения подрядной организацией нарушений, повлекших за собой приостановку работ.

4.2.14. Непосредственное взаимодействие с производителями работ подрядных организаций осуществляют назначенные представители Заказчика (кураторы).

4.3. Подрядчик обязуется:

4.3.1. выполнить работы по Договору надлежащего (высокого) качества в соответствии с действующими строительными нормами и правилами Республики Казахстан (СНиП) в полном объеме и в соответствии с технической спецификацией, в сроки и на условиях установленных Договором;

- 4.3.2. вести исполнительную техническую документацию с момента начала производства работ и до полного завершения Работ, которая является неотъемлемой частью рабочей документации, представляемой Подрядчиком;
- 4.3.3. обеспечить выполнение работ всеми необходимыми высококачественными материалами, изделиями, и оборудованием, соответствующим международным (Казахстанским) стандартам, а также требованиям Заказчика;
- 4.3.4. передать Заказчику вместе с результатом Работы информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования Объекта;
- 4.3.5. нести все расходы, связанные с получением сертификатов на материалы, изделия и оборудование, необходимые для выполнения Работ и эксплуатации Объекта;
- 4.3.6. по требованию Заказчика представить технические паспорта и/или сертификаты соответствия на поставляемое оборудование, материалы на государственном и/или русском языках;
- 4.3.7. в случае возникновения дополнительных объемов работ, не предусмотренных Договором, письменно и своевременно сообщить об этом Заказчику для их согласования, совместно с представителями Заказчика производить своевременное освидетельствование скрытых объемов работ;
- 4.3.8. обеспечить выполнение соответствующих мер по противопожарной безопасности, соблюдению техники безопасности, экологических требований, санитарных норм, других обязательных норм и правил;
- 4.3.9. нести риск случайного удорожания Работ, стоимости материалов (изделий, конструкций), оборудования в период действия Договора;
- 4.3.10. нести риск обнаружившейся невозможности использования без ухудшения качества выполняемых Работ используемых материалов (деталей, конструкций) и/или оборудования;
- 4.3.11. самостоятельно обеспечить мероприятия по охране и складированию находящегося на Объекте оборудования, материалов (изделий, конструкций), при выполнении Работ, предусмотренных Договором;
- 4.3.12. использовать при выполнении Работ оборудование, материалы (изделия, конструкции), отвечающие санитарно-гигиеническим, экологическим, противопожарным и другим требованиям действующих норм и правил, а также требованиям Заказчика;
- 4.3.13. предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работы, а также иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов Работы либо создают невозможность их завершения в срок. Подрядчик, не предупредивший Заказчика об обстоятельствах, указанных в настоящем пункте, либо продолживший Работы, не дожидаясь истечения разумного срока для ответа на предупреждение или несмотря на своевременное указание Заказчика о приостановлении работ, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства. Любая приостановка работ, равно как и возобновление работ должны оформляться Дополнительным соглашением к Договору с указанием пролонгации сроков на срок приостановки;
- 4.3.14. нести ответственность предусмотренную законодательством РК перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных договором, проектно- сметной документацией и обязательными для Сторон строительными нормами и правилами, за невыполнение Работ в сроки, предусмотренные календарным планом производства работ, а также за не достижение указанных в проектно-сметной документации показателей Объекта строительства, в том числе таких, как производительность установленного оборудования;
- 4.3.15. совместно с представителями Заказчика произвести испытания и наладку смонтированного оборудования и инженерных коммуникаций на Объекте в соответствии с установленными нормами;
- 4.3.16. нести риск случайной гибели, утери или случайного повреждения материалов (изделий, конструкций), оборудования, предназначенных для выполнения Работ по Договору, возместить Заказчику всю сумму ущерба в полном объеме, если такой ущерб был

вызван неосторожным обращением работниками Подрядчика с имуществом Заказчика, находящимся на Объекте, и/или с самим Объектом;

4.3.17. сдать Заказчику выполненные Работы в полном объеме в установленные Договором сроки и порядке;

4.3.18. в случае выявления Заказчиком в процессе приема-передачи выполненных Работ дефектов (недостатков, ошибок, несоответствий, недоработок, замечаний, разногласий), использования некачественных материалов (изделий, конструкций), оборудования в выполненных Работах, устранять их за свой счет в сроки согласованные Сторонами в дефектном акте, по каждому отдельному случаю, но не более 30 (тридцати) календарных дней, со дня сообщения Заказчиком;

4.3.19. гарантировать качество и безопасность выполненных Работ в течение 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию и устранять за свой счет в сроки согласованные Сторонами в дефектном акте, по каждому отдельному случаю, но не более 30 (тридцати) календарных дней, все дефекты (недостатки, ошибки, несоответствия, недоработки, замечания, разногласия), в том числе скрытые, в выполненных Работах со дня сообщения Заказчиком, а также производить замену некачественных материалов (изделий, конструкций), оборудования в выполненных Работах;

4.3.20. получать все необходимые согласования (материалы и документы) в органах для выполнения Работ по Договору;

4.3.21. обеспечить беспрепятственный доступ представителей Заказчика на Объект, связанный с осуществлением контроля над исполнением Подрядчиком своих обязательств по Договору;

4.3.22. предоставить Заказчику всю исполнительно-техническую документацию по строительству Объекта до подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию;

4.3.23. нести ответственность перед Заказчиком за невыполнение и/или ненадлежащее выполнение своих обязательств;

4.3.24. назначить приказом ответственных представителей Подрядчика за соблюдение безопасных методов работ и по охране окружающей среды;

4.3.25. после полного выполнения Работ обеспечить вывоз строительного мусора и выполнить работы по благоустройству территории строительства;

4.3.26. выполнить в полном объеме все иные обязательства, предусмотренные Договором;

4.3.27. предоставить в течение 3 рабочих дней со дня предоставления Заказчику Декларации о соответствии выполненных работ информации о фактической доле местного содержания, рассчитанной по Единой методике расчета организациями местного содержания при закупке товаров, работ и услуг, утвержденной Приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 января 2015 года №87, с приложением копий сертификатов о происхождении товаров формы СТ KZ, использованных при выполнении работ (оказании услуг);

4.3.28. подрядчик в своей деятельности должны руководствоваться СН РК 1.03-00-2011, принципами приоритета безопасности процессов, сохранения здоровья и жизни работников, выполнения требований законодательства Республики Казахстан в области производственной безопасности, а также Политики АО «НАК «Казатомпром» в области охраны труда, охраны окружающей среды, обеспечения радиационной и ядерной безопасности;

4.3.29. подрядчик принимает обязательства по недопущению травматизма и соблюдению требований законодательства Республики Казахстан в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей природной среды при работе на территории и объектах Заказчика;

4.3.30. подрядная организация осуществляет свою деятельность при наличии всех предусмотренных законодательством разрешительных документов (лицензий, сертификатов, свидетельств о допуске, согласований и т. п.), выдаваемых уполномоченными государственными органами;

4.3.31. подрядная организация обязан представлять Заказчику копии документов,

подтверждающих соответствие качества используемых материалов ГОСТам, ТУ, установленным в Республике Казахстан;

4.3.31. При проведении работ на объектах Заказчика подрядная организация обязана:

- **ВЫПОЛНЯТЬ РАБОТЫ В СООТВЕТСТВИИ** с проектной документацией, технологическими регламентами, проектами производства работ, разработанными и утвержденными в порядке, установленном законодательством;
- за свой счет обеспечить сбор, безопасное временное хранение, утилизацию, вывоз, сдачу специализированной организации в установленном порядке отходов производства и потребления, образующихся в результате проведения работ, владельцем которых он является;
- произвести полную ликвидацию всех экологических последствий аварий, произошедших по вине подрядной организации в соответствии с СТ НАК 5.3.2-2017;
- полностью исключить факты несанкционированного обращения с источниками ионизирующего излучения, в том числе вышедшими из строя.
- Организации, обслуживающие хозяйственно-бытовые очистные сооружения, должны осуществлять контроль качества и количества сбрасываемых сточных вод с хозяйственно-бытовых очистных сооружений.
- В случае нарушений природоохранного законодательства во время выполнения работ в рамках заключенного договора с Заказчиком со стороны подрядной организации, подрядная организация обязана за свой счет обеспечить устранение нарушений в области охраны окружающей среды до окончания работ согласно заключенному договору.

4.4. Подрядчик вправе:

- 4.4.1. досрочно выполнить Работы по Договору, предварительно письменно уведомив об этом Заказчика за 5 (пять) календарных дней до даты окончания Работ;
- 4.4.2. требовать от Заказчика своевременной и полной оплаты за выполненные Работы;

5. Порядок сдачи и приемки работ

- 5.1. Заказчик производит проверку представленных Подрядчиком Акта выполненных работ по форме № 2В и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № ЗКС в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления вышеназванных документов.
- 5.3. В случае наличия у Заказчика замечаний и/или разногласий по выполненным Работам, он уведомляет об этом Подрядчика в письменной форме, а Подрядчик в течение 15 (пятнадцати) календарных дней обязан устранить все указанные дефекты (недостатки, ошибки, несоответствия, недоработки, замечания, разногласия), заменить некачественные материалы, изделия и оборудования в выполненных Работах. После устранения дефектов (недостатков, ошибок, несоответствий, недоработок, замечаний, разногласий), замены некачественных материалов уполномоченные представители обеих Сторон подписывают Акт выполненных работ по форме № 2В и справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме № ЗКС.
- 5.4. Подрядчик за 10 (десять) календарных дней до окончания строительства Объекта направляет Заказчику Декларацию о соответствии выполненных работ, справку о стоимости выполненных Работ и затрат по форме № ЗКС и отчетность по местному содержанию в выполненных работах, согласно Единой методике расчета организациями местного содержания при закупке товаров, работ и услуг, утвержденной Приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 января 2015 года №87 (приложение № 2 к настоящему Договору) для окончательного расчета. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня извещения Подрядчика, указанного в настоящем пункте Договора оформляет Акт приемки объекта в эксплуатацию в случае отсутствия замечаний и разногласий с Подрядчиком по выполненным Работам, предусмотренных Договором.
- 5.5. При наличии замечаний и/или разногласий по выполненным Работам, выявленным в ходе приемки Работ, Подрядчик в течение 20 (двадцати) рабочих дней обязан устранить все указанные дефекты (недостатки, ошибки, несоответствия, недоработки, замечания,

разногласия), заменить некачественные материалы (изделия, конструкции), оборудование в выполненных Работы. После устранения имеющихся дефектов (недостатков, ошибок, несоответствий, недоработок, замечаний, разногласий), замены некачественных материалов (изделий, конструкций), оборудования, а также разногласий, подписывается Акт приемки объекта в эксплуатацию.

6. Гарантии Подрядчика

6.1. Гарантийный срок по настоящему Договору на качество выполненных Работ составляет 24 (двадцать четыре) месяцев с даты подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию.

6.2. Подрядчик гарантирует надлежащее (высокое) качество материалов (изделий, конструкций) и оборудования, соответствие их технической спецификации, государственным стандартам, техническим условиям, требованиям Заказчика, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество.)

6.3. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех Работ в соответствии с действующими строительными нормами и правилами Республики Казахстан (СНиП) и условиям Договора.

6.4. Если до истечения Гарантийного срока Заказчик выявит скрытые дефекты (недостатки, ошибки, несоответствия, недоработки, замечания, разногласия), использование некачественных материалов (изделий, конструкций) в выполненных Работы и/или установленном оборудовании, он извещает Подрядчика о выявленных дефектах (недостатках, ошибках, несоответствиях, недоработках, замечаниях, разногласиях), использовании некачественных материалов (изделий, конструкций), оборудования в письменной форме. Подрядчик обязуется за свой счет устранить в сроки, согласованные Сторонами письменно в дефектном акте, но не более 20 (двадцати) календарных дней со дня получения сообщения от Заказчика все выявленные дефекты (недостатки, ошибки, несоответствия, недоработки, замечания, разногласия) и/или заменить некачественные материалы (изделия, конструкции) в - выполненных Работы и/или заменить поставленное оборудование. После устранения всех выявленных дефектов (недостатков, ошибок, несоответствий, недоработок, замечаний, разногласий) и/или некачественных материалов (изделий, конструкций) в выполненных Работы и/или поставленном оборудовании гарантийный срок продляется на период, в течение которого выполнялись устранения и/или замена всех выявленных дефектов (недостатков, ошибок, несоответствий, недоработок, замечаний, разногласий) и/или некачественных материалов (изделий, конструкций) в выполненных Работы и/или поставленном оборудовании. Течение гарантийного срока приостанавливается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов или недоделок), за которые отвечает Подрядчик;

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае, если Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от условий настоящего Договора, ухудшившими результат Работ и/или с иными недостатками (недоделками, дефектами), Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков (недоделок, дефектов) выполненных Работ в согласованные с Заказчиком сроки либо соразмерного уменьшения стоимости Работ и возмещения расходов Заказчика, связанных с исполнением Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. В случае нарушения Подрядчиком срока, указанного в пункте 1.3. настоящего Договора

Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,01% от общей суммы настоящего Договора каждый календарный день просрочки до дня фактического исполнения своих обязательств настоящему Договору, но не более 2% от общей суммы настоящего Договора.

7.2.Срок действия настоящего Договора продлевается на определенный срок, после разрешение ГАСК Туркестанской области оформления дополнительного соглашения к Договору.

7.3.В случае нарушения Подрядчиком требований по безопасности и охраны труда, а также по охране окружающей среды, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 1% от суммы Работ за каждое нарушения (составляется акт нарушения), но не более 2% от общей суммы настоящего договора. Оплата штрафа производится в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения соответствующего счета.

8. Форс-мажор

8.1.Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств, независящих от воли и желания Сторон, препятствующих полному или частичному исполнению любой из Сторон своих обязательств по настоящему Договору, а именно: наводнения, землетрясения, иные стихийные бедствия или иные непредвиденные обстоятельства, такие как: война, военные действия любого характера, блокада или иные обстоятельства непреодолимой силы, независящие от Сторон и возникшие после подписания Сторонами настоящего Договора. Время, отведенное для исполнения обязательств Сторонами по настоящему Договору, продлевается на период действия вышеуказанных обстоятельств, но не более чем на 20 (двадцать) календарных дней.

8.2. Сторона, для которой исполнение обязательств по настоящему Договору становится невозможным, в соответствии с пунктом 8.1. настоящего Договора, должна письменно в течение 5 (пяти) календарных дней с момента наступления обстоятельств форс-мажора, поставить об этом в известность другую Сторону относительно начала возникновения и возможных сроках окончания обстоятельств непреодолимой силы. Документы, выданные компетентными уполномоченными органами (организациями), являются достаточным основанием, свидетельствующими о наступлении подобных обстоятельств и их длительности.

8.3.Не извещение или несвоевременное извещение Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих её от ответственности, лишает её права ссылаться на факт наступления обстоятельств форс-мажора.

9. Досрочное расторжение Договора

9.1. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в следующих случаях:

- по соглашению Сторон;

9.2. Заказчик, в случаях нарушения Подрядчиком своих обязательств, предусмотренных пунктом 4.3. настоящего Договора, вправе расторгнуть настоящий Договор в любое время до сдачи ему результата выполненных Подрядчиком по настоящему Договору Работ, письменно уведомив об этом Подрядчиком.

10. Конфиденциальность

10.1. Содержание настоящего Договора его условия и положения, а также информация и данные, полученные Сторонами в связи с его исполнением, являются конфиденциальными.

10.2. Сторона обязуется воздержаться от разглашения содержания настоящего Договора без письменного согласия другой Стороны, кроме случаев, связанных с исполнением требований судебных, правоохранительных и иных государственных органов либо иных случаев, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

10.3. В любом случае Стороны обязуются следить за тем, чтобы при оформлении документации, необходимой для исполнения настоящего Договора, передаваемая информация ограничивалась строго необходимыми сведениями.

11. Порядок разрешения споров и разногласий

11.1. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему Договору, решаются путем взаимных переговоров.

11.2. В случае невозможности решения споров и разногласий путем взаимных переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

12. Прочие условия

12.1. Все Приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями при условии совершения их в письменном виде и подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.

12.2. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне, без письменного согласия другой Стороны.

12.3. В вопросах, не урегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

12.4. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) подлинных экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13. Изменение и дополнение условий Договора

13.1. Не допускается внесение каких-либо изменений и дополнений в настоящий Договор, которые могут изменить содержание предложения, явившегося основанием для выбора Подрядчиком.

14. Противодействия коррупции.

14.1. Стороны соблюдают и будут соблюдать в дальнейшем все применимые законы и нормативные акты, включая любые законы о противодействии взяточничеству и коррупции, при выполнении обязательств по настоящему договору.

14.2. Стороны и любые их должностные лица, работники, представители, агенты или любые лица, действующие от имени или в интересах или по просьбе какой-либо из Сторон в связи с настоящим договором, не будут прямо или косвенно, в рамках деловых отношений в сфере предпринимательской деятельности или в рамках деловых отношений с государственным сектором предлагать, вручать или осуществлять, а также соглашаться на предложение, вручение или осуществление (самостоятельно или в согласии с другим лицами) какого-либо платежа, подарка или иной привилегии в целях необходимости реализации любых условий настоящего Договора, если указанные действия нарушают какие-либо законы или нормативные акты, направленные на противодействие взяточничеству и коррупции, применимые в отношении Сторон.

15.Срок действия Договора

15.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного и надлежащего исполнения обеими Сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

16. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

ПОДРЯЧИК:
ТОО «»
г. № 5
Тел.: Факс:
e-mail:
БИН
РНН
ИИК
БИК
В «» 0

М.П.

ЗАКАЗЧИК:
161003 РК, Туркестанская область,
Сузакский район, п. Таукент
ТОО «Таукент-Энергосервис», Сузакский
район,
РНН 581 300 211 507,
ИИК KZ 256 010 291 000 061 374, БИК:
HSBKKZKX, БИН: 051 240 001 670
ЮКФ АО «Народный Банк Казахстана»,
Факс 8-725-46-60-700 вн 4-02-05.
КБЕ 17



А.Абдукаримов